

Протокол № 1-2

Протокол № 1-2 общего очного собрания членов Жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера», ИНН 7806482680, ОГРН 1127847386479, КПП 780601001, жильцов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, улица Советская, дом 41.

Адрес проведения собрания Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, улица Советская, дом 41, кв. 44

Дата проведения собрания восемнадцатого апреля две тысячи пятнадцатого года

Начало 15 ч. 00 мин. Окончание 17.00.

На заседании присутствовали члены ЖСК «Поместье у озера», жильцы дома:

- 1) Белый Александр (кв.1)
- 2) Джуринская Дарья (кв.2)
- 3) Каманова Е. (кв.3)
- 4) Шерстобитова Татьяна (кв.5)
- 5) Торопцева Наталья (кв.9)
- 6) Токарева Л. (кв.10)
- 7) Варол Палина (12 кв.)
- 8) Семенова Н. (13 кв.)
- 9) Драчова А. (кв.14)
- 10) Викторова Е. (кв.15)
- 11) Матюшкина Зинаида (кв.17)
- 12) Цветков Сергей (кв.18)
- 13) Просвирин Платон (кв.19)
- 14) Савельева Ю. (кв.20)
- 15) Марютин О. (кв. 21)
- 16) Коваленко Ольга (кв. 23)
- 17) Чесский Николай (кв.24)
- 18) Кузьмина Татьяна (кв.25)
- 19) Арланова Н. (кв. 30)
- 20) Панова Валентина (кв.31)
- 21) Белолопотков А. (кв.34)
- 22) Федоренко Светлана (кв.36)
- 23) Куровская А. (кв.39)
- 24) Бородин Н. (кв.40)
- 25) Соколовская Е. (кв. 43)
- 26) Гранкин А. (кв. 44)
- 27) Асеева Е. (кв.45)
- 28) Кобилянская Е. (кв.10)
- 29) Ерманова З. (кв. 22)
- 30) Куберов Р. (кв.11)
- 31) Нестеренко Ю. (кв. 28)

Всего членов Жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера» 45 (по количеству квартир) на собрании – 31 человек (п 30 квартирам) что составляет – 67 % членов жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера». Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. О выборах председателя собрания, секретаря и лица, которое проведет подсчет голосов (счетчик) собрания членов ЖСК «Поместье у озера».

2. Отчет правления ЖСК «Поместье у озера» о выполнении работ в соответствии перечнем из приложения № 2 к протоколу собрания №1-1 от 28.03.2015г.
3. Предоставление правлением ЖСК отчета своей деятельности за 2014г с исполнительными сметами доходов и расходов, а также смет доходов и расходов на 2015г. на утверждение собранием.
4. Оценка деятельности правления по итогам работы за 2014г. (удовлетворительно или неудовлетворительно).
5. О досрочном прекращении полномочий председателя правления ЖСК «Поместье у озера» Власовой Елены Александровны.
6. О выборе новых членов правления ЖСК
7. Об избрании ревизионной комиссии.
8. О порядке приема передачи дел.
9. Разное

1. По первому вопросу повестки дня Бородина Надежда Николаевна внесла предложение избрать председателем собрания членов ЖСК «Поместье у озера» Чесского Николая Анатольевича, Секретарем-Матюшкину Зинаиду Михайловну, счетчиком- Шерстобитову Татьяну Михайловну.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За»- 31 , «Против»-0 , «Воздержалось»- 0 .

Решили : Избрать председателем собрания членов ЖСК «Поместье у озера» Чесского Николая Анатольевича , секретарем – Матюшкину Зинаиду Михайловну, счетчиком голосов – Шерстобитову Татьяну Михайловну.

2. По второму вопросу повестки дня Матюшкина Зинаида Михайловна предложила объединить 2 и 3 вопросы повестки дня как имеющие прямую взаимосвязь.

Предложение поставлено на голосование.

Голосовали: «ЗА»- 31 , «ПРОТИВ»- 0 , «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 .

Решили: Объединить 2 и 3 вопросы повестки дня.

Марютин Олег Анатольевич сообщил что члены правления ЖСК «Поместье у озера» на собрание не прибыли, отчет о проделанных работах согласно с перечнем из приложения № 2 к протоколу собрания № 1-1 от 28.03.2015г., о своей деятельности со сметами доходов и расходов за 2014 год и на 2015 не предоставили. Считать что сметы доходов и расходов за 2014 и на 2015 годы отсутствуют.

Предложение поставлено на голосование.

Голосовали: «За»- 31 «Против»- 0 , «Воздержались»- 0

Решили: Считать что сметы доходов и расходов за 2014 и на 2015 годы отсутствуют и хозяйственная деятельность ЖСК «Поместье у озера» велась без учетной политики.

3. По четвертому вопросу повестки дня: выступила Шерстобитова Татьяна Михайловна и предложила считать деятельность правления неудовлетворительной.

Предложение поставлено на голосование.

Голосовали: «За»- 31 «Против»- 0 , «Воздержались»- 0

Решили: деятельность правления ЖСК «Поместье у озера» неудовлетворительной.

4. По пятому вопросу повестки дня выступил Гранкин Александр Анатольевич с предложением о досрочном прекращении полномочий председателя правления ЖСК «Поместье у озера» Власовой Елены Александровны, паспорт серии 40 04 № 970549, выданный 06.01.2004 г., 26 отделом милиции Красногвардейского р-на Спб, зарегистрированной по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ударников, д.41, к.1, кв. 42

Вопрос поставлен на голосование

Голосовали: «За»- 31 «Против»- 0 , «Воздержались»- 0

Решили: Прекратить полномочия председателя правления ЖСК «Поместье у озера» Власовой Елены Александровны, паспорт гражданина РФ, паспорт серии 40 04 № 970549, выданный 06.01.2004 г., 26 отделом милиции Красногвардейского р-на Спб, зарегистрированной по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ударников, д.41, к.1, кв. 42 .

5. По шестому вопросу повестки дня слушали Варол Полину, которая предложила избрать новое правление ЖСК «Поместье у озера» в составе 5-ти человек:

1. Марютина Олега Анатольевича
2. Борадину Надежду Николаевну
3. Чесского Николая Анатольевича
4. Гранкина Александра Анатольевича
5. Шерстобитову Татьяну Михайловну.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За»- 31 «Против»- 0 , «Воздержались»- 0

Решили: Избрать членов правления ЖСК «Поместье у озера» в составе : Марютина Олега Анатольевича ,Борадиной Надежды Николаевны, Чесского Николая Анатольевича, Гранкина Александра Анатольевича, Шерстобитовой Татьяны Михайловны.

6. По седьмому вопросу повестки дня: об избрании ревизионной комиссии выступала Коваленко Ольга , которая предложила избрать ревизионную комиссию в составе из 3 человек:

- 6.1 Цветкова Сергея
- 6.2.Федоренка Светлана
- 6.3.Торопцеву Наталью .

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За»- 31 «Против»- 0 , «Воздержались»- 0

Решили: избрать ревизионную комиссию в составе из 3 человек: Цветкова Сергея А., Федоренку Светлану ., Торопцеву Наталью .

7. По восьмому вопросу повестки дня выступал Чесский Николай Анатольевич. Который предложил предыдущему председателю ЖСК «Поместье у озера» подготовить и в 10-ти дневный срок передать вновь избранному председателю документацию по многоквартирному дому, материальные ценности, печать. Ревизионной комиссии в 20-ти дневный срок провести инвентаризацию материальных ценностей. Оформить акт приемки-передачи дел с перечнем переданных документов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За»- 31 «Против»- 0 , «Воздержались»- 0

Решили: передать в 10 дневный срок вновь избранному председателю жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера» документацию по многоквартирному дому, материальные ценности, печать и иные документы необходимые для ведения финансово хозяйственной деятельности. Ревизионной комиссии в 20-ти дневный срок провести инвентаризацию материальных ценностей. Оформить акт приемки-передачи дел с перечнем переданных документов.

Повестка дня исчерпана. Заседание закрыто

Председатель собрания

Подпись

ФИО

Секретарь собрания

Подпись

ФИО

Лицо, проводившее

Подсчет голосов

ФИО