

Экз №3

Протокол № 1-1

Протокол № общего очного собрания членов Жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера», ИНН 7806482698, ОГРН 1127847386480, КПП 780601001 жильцов многоквартирного дома расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, улица Советская, дом 41, кв. 44.

Адрес проведения собрания Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, улица Советская, дом 41,

Дата проведения собрания двадцать восьмое марта две тысячи пятнадцатого года.

Начало 15.00. Окончание 17.00.

Присутствовали:

На заседании присутствовали члены Жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера»:

- 1) Белый Александр (кв.1)
- 2) Джуриная Дарья (кв.2)
- 3) Каманова Е. (кв.3)
- 4) Шерстобитова Татьяна (кв.5)
- 5) Сечко Л. М. (7 кв.)
- 6) Торопцева Наталья (кв.9)
- 7) Токарева Л. (кв.10)
- 8) Варол Палина (12 кв.)
- 9) Семенова Н. (13 кв.)
- 10) Драчова А. (кв.14)
- 11) Викторова Е. (кв.15)
- 12) Матюшкина Зинаида (кв.17)
- 13) Цветков Сергей (кв.18)
- 14) Просвирина Платон (кв.19)
- 15) Савельева Ю. (кв.20)
- 16) Марютин О. (кв. 21)
- 17) Коваленко Ольга (кв. 23)
- 18) Чесский Николай (кв.24)
- 19) Кузьмина Татьяна (кв.25)
- 20) Сечко Л.М. (кв. 26)
- 21) Малкова Е. (кв.27)
- 22) Зимченко Т. (кв.29)
- 23) Арланова Н. (кв. 30)
- 24) Панова Валентина (кв.31)
- 25) Хавина Е. (кв.32)
- 26) Веккер В. (кв.33)
- 27) Белолапотков А. (кв.34)
- 28) Родионов А. (кв 35)
- 29) Федоренко Светлана (кв.36)
- 30) Журавлева М. (кв. 38)
- 31) Куровская А. (кв.39)
- 32) Бородин Н. (кв.40)
- 33) Соколовская Е. (кв. 43)
- 34) Гранкин А. (кв. 44)
- 35) Асеева Е. (кв.45)
- 36) Кобилянская Е. (кв.10)

На собрании прибыл по доверенности от ВРИО председателя «Поместье у озера» Сидоровой М.А. гражданин Украины Юрченко Иван Валерьевич. Доверенность не была заверена нотариусом и на дату проведения собрания являлась недействительной. Поэтому данный гражданин не был допущен на собрание.

Всего членов Жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера» 45 (по количеству квартир) на собрании – 36 человек, что составляет – 78 % членов жилищно-строительного кооператива «Поместье у озера». Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. О выборах председателя собрания, секретаря и лица, которое проведет подсчет голосов (счетчик) собрания членов ЖСК «Поместье у озера».
2. О ходе выполнения работ по устранению недостатков в доме по улице Советская 41 согласно перечня в приложении № 2.
3. О выражении недоверия управлению ЖСК «Поместье у озера».
4. О порядке последующих работ по дому.
5. Принятие решения к исполнению управления ЖСК «Поместье у озера».
6. О назначении общего собрания на 18 апреля 2015 г.,
7. О предоставлении управлением отчета по балансу ЖСК, по сметам доходов и расходов за 2014г. , о предоставлении баланса и сметы доходов и расходов на 2015 г.на следующем собрании.
8. Приостановить до следующего общего собрания выплату паевых взносов.
9. О рекомендации членам ЖСК по приему своих квартир с подписанием передаточных актов.
10. Разное

1. По первому вопросу повестки дня слушали Токареву Людмилу Ивановну с предложением избрать председателем собрания членов ЖСК «Поместье у озера» Марютина Олега Анатольевича, секретарем – Матюшкину Зинаиду Михайловну, счетчиком – Шерстобитову Татьяну Михайловну, Бородину Надежду Николаевну.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: Избрать председателем собрания членов ЖСК «Поместье у озера» Марютина Олега Анатольевича, секретарем – Матюшкину Зинаиду Михайловну, счетчиком голосов – Шерстобитову Татьяну Михайловну, Бородину Надежду Николаевну

2. По второму по вопросу повестки дня: слушали Бородину Надежду Николаевну, которая сообщила о том, что работы по дому в соответствии с приложением № 2 на основании Заявления о принятии необходимых мер по выполнению работ, требующих безотлагательного исполнения от 07 марта 2015г с 1 по 11 пункт не выполнены ,

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: работы по дому в соответствии с приложением № 2 не выполнены.

3. По третьему вопросу повестки дня: слушали Торопцеву Наталью Владимировну, которая предложила выразить управлению ЖСК «Поместье у озера» недоверие .

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: Решили принять работу управления ЖСК «Поместье у озера» неудовлетворительной и выразить ему недоверие.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Матюшкина Зинаида Михайловна предложила объединить 4 и 5 вопросы повестки дня как имеющие прямую взаимосвязь.

Предложение поставлено на голосование.

Голосовали: «ЗА»-36, «ПРОТИВ»- 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-0.

Решили: Объединить 4 и 5 вопросы повестки дня

Выступал Чесский Николай, который предложил

обязать правление ЖСК к исполнению всех работ по перечню, указанных в приложении № 2, как ответственного за приемку сданного дома, в порядке важности начиная с ремонта подвального помещения.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Принятое решение: обязать правление ЖСК к исполнению всех работ по перечню приложения №2 по степени важности, начиная с п.1 ремонта подвального помещения.

6. По шестому вопросу повестки дня: слушали Коваленко Ольгу, которая предложила провести общее собрание жильцов ЖСК 18 апреля 2015г. с повесткой дня согласно приложения № 3.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: Провести общее собрание членов ЖСК «Поместье у озера», жильцов дома по адресу г.Всеволожск ул.Советская д.41, кв.44. в 15.00.

7. По седьмому вопросу повестки дня: Цветков Сергей предложил предоставить управлением ЖСК на следующем собрании отчет о деятельности Кооператива за 2014г с исполнительными сметами доходов и расходов, а так же для утверждения сметы доходов и расходов на 2015 г.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принятое решение: предоставить управлением ЖСК на следующем собрании отчет о деятельности Кооператива за 2014г с исполнительными сметами доходов и расходов, а так же для утверждения сметы доходов и расходов на 2015 г.

8. По восьмому вопросу повестки дня: выступила Шерстобитова Татьяна с предложением приостановить до следующего собрания выплату паевых взносов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «ЗА» - 36 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принятое решение: приостановить до следующего собрания выплату паевых взносов.

9. По девятому вопросу повестки дня: поступила рекомендация от Мариотина Олега о приеме своих квартир членами ЖСК с оформлением передаточных актов, что необходимо для процесса заселения дома и его дальнейшей постановки на обслуживание.

Рекомендация поставлена на голосование.

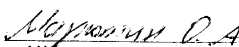
Голосовали: «ЗА» - 36 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принятое решение: Рекомендовать членам ЖСК принять свои квартиры с оформлением передаточных актов

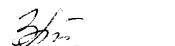
Повестка дня исчерпана. Заседание закрыто.

Председатель собрания:


Подпись


ФИО

Секретарь собрания:

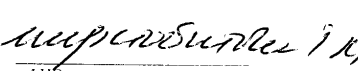

Подпись


ФИО

Лицо, проводившее

Подсчет голосов:


Подпись


ФИО