

Протокол №1-2018 общего собрания членов ЖСК

Общее собрание членов Жилищно-строительного кооператива «Поместье у Озера», ИНН 7806482698, ОГРН 1127847386480, КПП 780601001, жильцов многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, улица Советская, дом 41.

Адрес проведения собрания: город Санкт-Петербург, Невский проспект, ул. 90-92.

Дата проведения собрания: 12 ноября 2018 года

Начало регистрации участников:

19 часов 00 минут по московскому времени 12 ноября 2018 года.

Окончание регистрации участников:

19 часов 10 минут по московскому времени 12 ноября 2018 года.

Время открытия собрания:

19 часов 10 минут по московскому времени 12 ноября 2018 года.

Окончание собрания

20 часов 00 минут по московскому времени 12 ноября 2018 года.

На собрании присутствовали члены ЖСК (собственники квартир) в количестве 24 человек, обладающие 23 голосами, что составляет 23/45 долей от общего числа голосов всех членов ЖСК (собственников квартир). Лист регистрации прилагается. Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания членов ЖСК «Поместье у Озера».
2. О приеме в члены ЖСК «Поместье у Озера».
3. Об исключении из членов ЖСК «Поместье у Озера».
4. Утверждение новой редакции Устава ЖСК «Поместье у Озера».
5. Об избрании и досрочном прекращении полномочий членов Правления ЖСК «Поместье у Озера».
6. О досрочном прекращении полномочий председателя правления ЖСК «Поместье у Озера».
7. Об избрании и досрочном прекращении полномочий членов ревизионной комиссии ЖСК «Поместье у Озера».
8. О порядке приема-передачи дел.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Предложено избрать председателем собрания членов ЖСК «Поместье у Озера» Марютина О.А., секретарем Токареву Л.И. Наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания членов ЖСК «Поместье у Озера».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: избрать председателем собрания членов ЖСК «Поместье у Озера» Марютина О.А., секретарем Токареву Л.И.

Наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания членов ЖСК «Поместье у Озера».

2. По второму вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Сообщено, что на дату проведения общего собрания членов ЖСК «Поместье у Озера» подали заявления о приеме в члены ЖСК «Поместье у Озера» следующие собственники жилых помещений (право собственности на помещения проверены):

1. Маймакова Д.Х.
2. Губенко Д.А.
3. Нестеренко Ю.В.
4. Петроченкова А.А.
5. Кондрашин А.П.

Предложено принять вышеуказанных лиц в члены ЖСК «Поместье у Озера». Вступительные взносы внесены в ходе собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: принять в члены ЖСК «Поместье у Озера» следующих граждан:

1. Маймакова Д.Х.
2. Губенко Д.А.
3. Нестеренко Ю.В.
4. Петроченкова А.А.
5. Кондрашин А.П.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Сообщено, что в настоящее время отсутствуют лица, подлежащие исключению.

Вопрос снят с голосования.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Привести устав ЖСК в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 05.05.2014 года №99-ФЗ). Принять устав в новой редакции, зарегистрировать изменения в ЕГРЮЛ.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Привести устав ЖСК в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 05.05.2014 года №99-ФЗ). Принять устав в новой редакции, зарегистрировать изменения в ЕГРЮЛ.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Предложено досрочно прекратить полномочия прежнего Правления ЖСК «Поместье у Озера», избрать новых членов Правление ЖСК «Поместье у Озера» в составе пяти человек:

1. Марютин Олег Анатольевич;
2. Бородин Надежда Николаевна;
3. Маймакова Динара Хорлановна;
4. Викторова Екатерина Дмитриевна;
5. Чурсина Алена Сергеевна.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: прекратить полномочия прежнего Правления ЖСК «Поместье у Озера», избрать новых членов Правление ЖСК «Поместье у Озера» в составе пяти человек:

1. Марютин Олег Анатольевич;
2. Бородин Надежда Николаевна;
3. Маймакова Динара Хорлановна;
4. Викторова Екатерина Дмитриевна;

5. Чурсина Алена Сергеевна.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Предложено досрочно прекратить полномочия Председателя Правления ЖСК «Поместье у Озера» Шерстобитовой Татьяны Михайловны.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: прекратить полномочия Председателя Правления ЖСК «Поместье у Озера» Шерстобитовой Татьяны Михайловны.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Предложено досрочно прекратить полномочия прежней Ревизионной комиссии ЖСК «Поместье у Озера», избрать новых членов Ревизионной комиссии ЖСК «Поместье у Озера» в составе 3 человек:

1. Петроченкова А.А.

2. Губенко Д.А.

3. Куберов Р.И.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили: досрочно прекратить полномочия прежней Ревизионной комиссии ЖСК «Поместье у Озера», избрать новых членов Ревизионной комиссии ЖСК «Поместье у Озера» в составе 3 человек:

1. Петроченкова А.А.

2. Губенко Д.А.

3. Куберов Р.И.

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали Марютина О.А.

Предложено предыдущему Председателю Правления ЖСК «Поместье у Озера» подготовить и в 10-ти дневный срок передать вновь избранному Председателю Правления документацию по многоквартирному дому, материальные ценности, печать. Ревизионной комиссии в 20-ти дневный срок провести инвентаризацию материальных ценностей. Оформить акт приема-передачи дел с перечнем переданных документов.

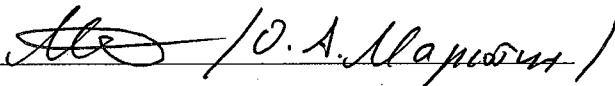
Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «За» - 23, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

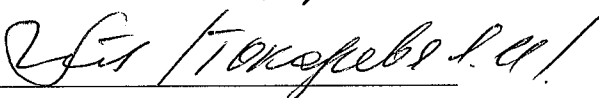
Решили: обязать предыдущего Председателя Правления ЖСК «Поместье у Озера» подготовить и в 10-ти дневный срок передать вновь избранному Председателю Правления документацию по многоквартирному дому, материальные ценности, печать. Ревизионной комиссии в 20-ти дневный срок провести инвентаризацию материальных ценностей. Оформить акт приема-передачи дел с перечнем переданных документов.

Повестка дня исчерпана. Собрание окончено.

Председатель собрания

 / О.А. Марютина /

Секретарь собрания

 / Р.И. Куберов /